

# URLAUB INMITTEN EINES IDYLLISCHEN NATURJUWELS

PREISLISTE 2023/24

  
*AlpenParks*

HOTEL & APARTMENT

**HOCHKÖNIG**

MÜHLBACH

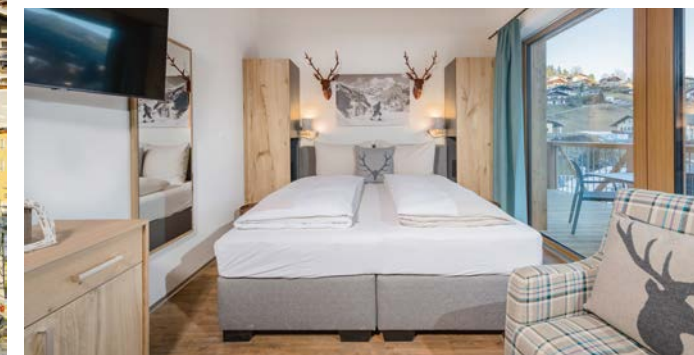




## EINZIGARTIG TRIFFT AUF GEMÜTLICH

Inmitten des idyllischen Bergdorfs Mühlbach am Hochkönig hat etwas Neues seinen Platz gefunden: das AlpenParks Apartmenthaus. Einzigartige und zugleich gemütliche Apartments in unterschiedlichen Größen laden zum Verweilen und Entspannen ein. Durch die Toplage im Herzen von Mühlbach sind die AlpenParks Apartments der ideale Ausgangspunkt für Aktivitäten am Hochkönig und im schönen Salzburger Land.

Die Region bietet eine große Auswahl an Freizeitmöglichkeiten für die ganze Familie, hier kommt bestimmt keine Langeweile auf. Am Anreisetag erhalten Sie im Sommer und im Winter die HochkönigCard. Mit der HochkönigCard können Sie viele Vergünstigungen und kostenlose Urlaubsangebote in der Region Hochkönig genießen. Mehr dazu auf Seite 4+9.



Neben der Standardausstattung mit Schlafzimmer, Essbereich, Wohnbereich mit TV, Einbauküche und modernem Bad/WC verfügen einige unserer Ferienwohnungen über eine Privat-Sauna.

Jedes Apartment ist mit einem Balkon, einer Loggia oder einer Terrasse ausgestattet und beschert Ihnen einen traumhaften Ausblick auf die imposante Salzburger Bergwelt.

Unser reichhaltiges Frühstücksservice lässt keine Wünsche offen: Knackige Brötchen, Aufstriche, Wurst- und Käsespezialitäten, heiße und kühle Getränke sowie süße Leckereien warten auf Sie. Lassen Sie sich kulinarisch verwöhnen und tanken Sie Energie für die bevorstehenden Erlebnisse.



- **Wandern:** Die Gegend rund um den Hochkönig im Herzen des Salzburger Landes ist eine der schönsten Berggegenden Österreichs. Rund 250 Kilometer bestens beschilderte Wanderwege wie der Salzburger Almenweg u. v. m.
- **Spaß am Berg:** Waldseilgarten Natrun, das Abenteuer zwischen Baumwipfeln, Walderlebnisweg Natrun, Österreichs erster Waldrutschenpark und ein 3D-Bogenschießparcours lassen es nie langweilig werden.
- **Klettern und Klettersteige:** Um den 2.943 Meter hohen Hochkönig findet jeder Bergsteiger seine unvergessliche Berg- oder Klettertour.
- **Mountainbike:** Unzählige Bikestrecken rund um den Hochkönig lassen Sie so richtig in die Pedale treten.
- **Sommerrodelbahn:** Erlebnis für alle: die 1,6 Kilometer lange Sommerrodelbahn am Biberg in Saalfelden.
- **Baden:** Kristallklare Seen in der Umgebung oder das Freibad Mühlbach (nur 2 Gehminuten entfernt) laden zur Abkühlung ein.
- **Ausflüge:** Kulturstadt Salzburg, Zell am See, Nationalpark Hohe Tauern, Großglockner Hochalpenstraße, Eisriesenwelt ...
- **Golf:** Auf zu den schönsten Golfplätzen Österreichs. Der Golfclub Ursalautal ist 25 Kilometer entfernt. In rund 45 Minuten erreichen Sie drei weitere Traum-Golfanlagen.



#### Leistungen im Sommer:

- geführte Wanderungen
- freie Nutzung aller in Betrieb befindlichen Bergbahnen in Maria Alm, Dienten, Mühlbach
- freie Nutzung Wanderbus
- 1 x Sommerrodelbahn Biberg
- freier Eintritt in die Schwimmbäder Maria Alm & Mühlbach
- gratis geführte MTB- und E-MTB-Touren mit Bike-Guide
- und vieles mehr



- **Hochkönig:** 32 moderne Seilbahn- und Lifтанlagen mit 120 Pistenkilometern. Die Bergbahn Karbachalm ist nur 3 Autominuten entfernt, die Skibushaltestelle befindet sich direkt vor dem Hotel.
- **Skiverbund amadé:** Österreichs größter Skiverbund mit 270 Lifтанlagen und 760 Pistenkilometern, dazu gehört auch die Skiregion Hochkönig.
- **Skikurse:** Für Kinder ab drei Jahren und Erwachsene.
- **Snowparks:** Vier Funparks bieten mit verschiedenen Boxen und Kickern für alle Könnertufen den richtigen Spaß.
- **Skihütten & Après-Ski:** Lokale Spezialitäten und zünftiges Après-Ski sorgen für Abwechslung.
- **Nachtskifahren:** Wedeln unterm Sternenhimmel am Simmerlift in Maria Alm, 3 x wöchentlich Skifahren von 18.30 Uhr bis 21.30 Uhr.
- **Langlaufen:** Rund 30 Kilometer bestens präpariertes Loipennetz nur 200 m entfernt.
- **Geführte Schneeschuhwanderungen & Skitouren:** Der Hochkönig – ein Eldorado.
- **Pferdeschlittenfahrten:** Romantik mit zwei Pferdestärken, die Sie zu den schönsten Plätzen führen.

#### MITTENDRIN IM FAMILIENPARADIES

Verbringen Sie Ihren Familienurlaub in einer der schönsten Berggegenden direkt in der Ortsmitte von Mühlbach. Von dort gelangen Sie auf schnellem Weg zu vielen Freizeitangeboten und Ausflugszielen im Umland.



## APARTMENT- PREISE

### PREISE PRO APARTMENT UND NACHT BEI DER ANGEGEBENEN STANDARDBELEGUNG, ZZGL. ORTSTAXE

- Ortstaxe: € 2,05 p. P./Nacht (ab 15 Jahren)
- Hochstuhl und Babybett bis 5 Jahre – einmalig € 16,- pro Aufenthalt (auf Anfrage)
- Ausziehbarer Schlafcouch:
  - Kinder bis 5 Jahre: kostenfrei
  - Kinder ab 6 Jahren und Erwachsene: € 24,- pro Nacht

### ALPENPARKS SUPERIOR-SERVICE – INKLUSIVLEISTUGEN:

Ein Handtuchpaket, bestehend aus einem großen und einem kleinen Handtuch pro Person. Kaffeemaschine (ohne Tabs), Filterkaffeemaschine, Spülmittel, Tabs, Küchenrolle, Filter, Schwammtuch, Geschirrtücher, kostenloses WLAN, SMART-TV, Safe.



#### PENTHOUSE JUNIOR SUITE | 25 M<sup>2</sup> 2 PERS.

- Wohlfühlen & Wohnen auf \*\*\*\*-Niveau
- Standardbelegung 2 Personen
- Wohnraum mit 25 m<sup>2</sup>
- 1 Schlafzimmer (Doppelbett, Kleiderschrank)
- Vorraum mit Garderobe
- 1 Bad
- offener Wohn-Küchen-Essbereich
- hochwertige, großzügige Einbauküche (im Wohnbereich integriert)
- Balkon mit Sitzmöglichkeit
- LCD-Fernseher
- AlpenParks Lifestyle-Ausstattung



#### STUDIO ALPINE | 44 M<sup>2</sup> 2-4 PERS.

- Wohlfühlen & Wohnen auf \*\*\*\*-Niveau
- Standardbelegung 2 Personen
- Wohnraum mit ca. 44 m<sup>2</sup>
- 1 Schlafzimmer (Doppelbett, Kleiderschrank)
- Vorraum mit Garderobe
- 1 Bad
- offener Wohn-Küchen-Essbereich
- hochwertige, großzügige Einbauküche (im Wohnbereich integriert)
- Balkon mit Sitzmöglichkeit
- LCD-Fernseher
- AlpenParks Lifestyle-Ausstattung



#### APARTMENT ALPINE CLASSIC | 70 M<sup>2</sup> 4-6 PERS.

- Wohlfühlen & Wohnen auf \*\*\*\*-Niveau
- toller Ausblick
- Standardbelegung 4 Personen
- Wohnraum mit ca. 70 m<sup>2</sup>
- 2 Schlafzimmer (Doppelbett, Kleiderschrank)
- Vorraum mit Garderobe
- 2 Bäder
- teilweise mit Privat-Sauna
- offener Wohn-Küchen-Essbereich
- hochwertige, großzügige Einbauküche (im Wohnbereich integriert)
- Balkon oder Terrasse mit Sitzmöglichkeit
- LCD-Fernseher
- AlpenParks Lifestyle-Ausstattung



#### APARTMENT ALPINE COMFORT | 70 M<sup>2</sup> 4-6 PERS.

- Wohlfühlen & Wohnen auf \*\*\*\*-Niveau
- höheres Stockwerk & tolle Aussicht
- Bergblick
- Standardbelegung 4 Personen
- Wohnraum mit 70 m<sup>2</sup>
- 2 Schlafzimmer (Doppelbett, Kleiderschrank)
- Vorraum mit Garderobe
- 2 Bäder
- offener Wohn-Küchen-Essbereich
- hochwertige, großzügige Einbauküche (im Wohnbereich integriert)
- Balkon mit Sitzmöglichkeit
- LCD-Fernseher
- AlpenParks Lifestyle-Ausstattung



#### APARTMENT ALPINE SUPERIOR | 70 M<sup>2</sup> 4-6 PERS.

- Wohlfühlen & Wohnen auf \*\*\*\*-Niveau
- höheres Stockwerk & tolle Aussicht
- Bergblick
- Standardbelegung 4 Personen
- Wohnraum mit 70 m<sup>2</sup>
- 2 Schlafzimmer (Doppelbett, Kleiderschrank)
- Vorraum mit Garderobe
- 2 Bäder
- teilweise mit Privat-Sauna
- offener Wohn-Küchen-Essbereich
- hochwertige, großzügige Einbauküche (im Wohnbereich integriert)
- Balkon mit Sitzmöglichkeit
- LCD-Fernseher
- AlpenParks Lifestyle-Ausstattung



#### APARTMENT ALPINE DREAMS | 77-83 M<sup>2</sup> 6-8 PERS.

- Wohlfühlen & Wohnen auf \*\*\*\*-Niveau
- Standardbelegung 6 Personen
- Wohnraum mit 77-83 m<sup>2</sup>
- 3 Schlafzimmer (Doppelbett, Kleiderschrank)
- Vorraum mit Garderobe
- 2-3 Bäder
- teilweise mit Privat-Sauna
- offener Wohn-Küchen-Essbereich
- hochwertige, großzügige Einbauküche (im Wohnbereich integriert)
- Balkon oder Terrasse mit Sitzmöglichkeit
- LCD-Fernseher
- AlpenParks Lifestyle-Ausstattung



#### PENTHOUSE ALPINE LUXURY | 70 M<sup>2</sup> 4-6 PERS.

- Wohlfühlen & Wohnen auf \*\*\*\*-Niveau
- Bergblick
- Standardbelegung 4 Personen
- Wohnraum mit 70 m<sup>2</sup>
- 2 Schlafzimmer (Doppelbett, Kleiderschrank)
- Vorraum mit Garderobe
- 2 Bäder
- offener Wohn-Küchen-Essbereich
- hochwertige, großzügige Einbauküche (im Wohnbereich integriert)
- Balkon oder Dachterrasse
- LCD-Fernseher
- AlpenParks Lifestyle-Ausstattung



<b>WINTER 1</b> 04.11.2023–23.12.2023 01.04.2024–13.05.2024	ab € 138,-
<b>WINTER 2</b> 06.01.2024–03.02.2024 02.03.2023–25.03.2024	ab € 162,-
<b>WINTER 3</b> 23.12.2023–26.12.2023 03.02.2024–02.03.2024 25.03.2024–01.04.2024 Ostern	ab € 198,-
<b>WINTER 4</b> 26.12.2023–06.01.2024	ab € 238,-
<b>SOMMER 1</b> 13.05.2024–20.05.2024 07.10.2024–03.11.2024	ab € 104,-
<b>SOMMER 2</b> 20.05.2024–14.07.2024 19.08.2024–07.10.2024	ab € 149,-
<b>SOMMER 3</b> 14.07.2024–19.08.2024	ab € 173,-

Einmalige obligatorische Endreinigung: € 60,-

<b>WINTER 1</b> 04.11.2023–23.12.2023 01.04.2024–13.05.2024	ab € 138,-
<b>WINTER 2</b> 06.01.2024–03.02.2024 02.03.2023–25.03.2024	ab € 162,-
<b>WINTER 3</b> 23.12.2023–26.12.2023 03.02.2024–02.03.2024 25.03.2024–01.04.2024 Ostern	ab € 198,-
<b>WINTER 4</b> 26.12.2023–06.01.2024	ab € 238,-
<b>SOMMER 1</b> 13.05.2024–20.05.2024 07.10.2024–03.11.2024	ab € 104,-
<b>SOMMER 2</b> 20.05.2024–14.07.2024 19.08.2024–07.10.2024	ab € 149,-
<b>SOMMER 3</b> 14.07.2024–19.08.2024	ab € 173,-

Einmalige obligatorische Endreinigung: € 80,-

<b>WINTER 1</b> 04.11.2023–23.12.2023 01.04.2024–13.05.2024	ab € 162,-
<b>WINTER 2</b> 06.01.2024–03.02.2024 02.03.2023–25.03.2024	ab € 189,-
<b>WINTER 3</b> 23.12.2023–26.12.2023 03.02.2024–02.03.2024 25.03.2024–01.04.2024 Ostern	ab € 248,-
<b>WINTER 4</b> 26.12.2023–06.01.2024	ab € 283,-
<b>SOMMER 1</b> 13.05.2024–20.05.2024 07.10.2024–03.11.2024	ab € 149,-
<b>SOMMER 2</b> 20.05.2024–14.07.2024 19.08.2024–07.10.2024	ab € 196,-
<b>SOMMER 3</b> 14.07.2024–19.08.2024	ab € 218,-

Einmalige obligatorische Endreinigung: € 100,-

<b>WINTER 1</b> 04.11.2023–23.12.2023 01.04.2024–13.05.2024	ab € 191,-
<b>WINTER 2</b> 06.01.2024–03.02.2024 02.03.2023–25.03.2024	ab € 216,-
<b>WINTER 3</b> 23.12.2023–26.12.2023 03.02.2024–02.03.2024 25.03.2024–01.04.2024 Ostern	ab € 282,-
<b>WINTER 4</b> 26.12.2023–06.01.2024	ab € 314,-
<b>SOMMER 1</b> 13.05.2024–20.05.2024 07.10.2024–03.11.2024	ab € 173,-
<b>SOMMER 2</b> 20.05.2024–14.07.2024 19.08.2024–07.10.2024	ab € 218,-
<b>SOMMER 3</b> 14.07.2024–19.08.2024	ab € 242,-

Einmalige obligatorische Endreinigung: € 100,-

<b>WINTER 1</b> 04.11.2023–23.12.2023 01.04.2024–13.05.2024	ab € 215,-
<b>WINTER 2</b> 06.01.2024–03.02.2024 02.03.2023–25.03.2024	ab € 239,-
<b>WINTER 3</b> 23.12.2023–26.12.2023 03.02.2024–02.03.2024 25.03.2024–01.04.2024 Ostern	ab € 304,-
<b>WINTER 4</b> 26.12.2023–06.01.2024	ab € 339,-
<b>SOMMER 1</b> 13.05.2024–20.05.2024 07.10.2024–03.11.2024	ab € 196,-
<b>SOMMER 2</b> 20.05.2024–14.07.2024 19.08.2024–07.10.2024	ab € 242,-
<b>SOMMER 3</b> 14.07.2024–19.08.2024	ab € 265,-

Einmalige obligatorische Endreinigung: € 130,-

<b>WINTER 1</b> 04.11.2023–23.12.2023 01.04.2024–13.05.2024	ab € 297,-
<b>WINTER 2</b> 06.01.2024–03.02.2024 02.03.2023–25.03.2024	ab € 323,-
<b>WINTER 3</b> 23.12.2023–26.12.2023 03.02.2024–02.03.2024 25.03.2024–01.04.2024 Ostern	ab € 409,-
<b>WINTER 4</b> 26.12.2023–06.01.2024	ab € 459,-
<b>SOMMER 1</b> 13.05.2024–20.05.2024 07.10.2024–03.11.2024	ab € 276,-
<b>SOMMER 2</b> 20.05.2024–14.07.2024 19.08.2024–07.10.2024	ab € 334,-
<b>SOMMER 3</b> 14.07.2024–19.08.2024	ab € 392,-

Einmalige obligatorische Endreinigung: € 130,-

<b>WINTER 1</b> 04.11.2023–23.12.2023 01.04.2024–13.05.2024	ab € 265,-
<b>WINTER 2</b> 06.01.2024–03.02.2024 02.03.2023–25.03.2024	ab € 291,-
<b>WINTER 3</b> 23.12.2023–26.12.2023 03.02.2024–02.03.2024 25.03.2024–01.04.2024 Ostern	ab € 354,-
<b>WINTER 4</b> 26.12.2023–06.01.2024	ab € 386,-
<b>SOMMER 1</b> 13.05.2024–20.05.2024 07.10.2024–03.11.2024	ab € 242,-
<b>SOMMER 2</b> 20.05.2024–14.07.2024 19.08.2024–07.10.2024	ab € 289,-
<b>SOMMER 3</b> 14.07.2024–19.08.2024	ab € 311,-

Einmalige obligatorische Endreinigung: € 110,-



APARTMENT MIT PRIVATER SAUNA  
gerne auf Anfrage und nach Verfügbarkeit € 10,-

APARTMENT MIT PRIVATER SAUNA  
gerne auf Anfrage und nach Verfügbarkeit € 10,-

APARTMENT MIT PRIVATER SAUNA  
gerne auf Anfrage und nach Verfügbarkeit € 10,-

APARTMENT MIT PRIVATER SAUNA  
gerne auf Anfrage und nach Verfügbarkeit € 10,-



## NÜTZLICHE INFORMATIONEN ZU DEN APARTMENTS

Alle Preise gelten pro Apartment und Nacht bei der angegebenen Standardbelegung von 2, 4 oder 6 Personen je nach Kategorie. Mehrbelegungen werden über den Zusatzbettenpreis pro Person und Nacht berechnet. Zusätzlich werden Endreinigung und Ortstaxe verrechnet. Ortstaxe: pro Person (ab 15 Jahren) und Nacht €2,05

### ZUSATZBETTEN

Ausziehbare Couch wird ab der Standardbelegung des Apartments ( 2 Zusatzbetten/Apartment möglich) berechnet:

- Kinder bis 5 Jahre nächtigen kostenlos auf der Ausziehcouch
- Kinderhochstuhl und Babybett auf Anfrage möglich, einmalig € 18,- pro Aufenthalt
- Kinder ab 6 Jahren und Erwachsene: € 24,- pro Nacht auf der Ausziehcouch

Ab 8 Nächten 1 x Wäschewechsel inklusive.

Zusätzlicher Hand- und Badetuchwechsel: €6,- pro Garnitur.

Zusatzbettwäsche/Wäschetausch: €6,- pro Garnitur.

### REINIGUNG Endreinigung

- Apartment Typ A: € 60,-
- Apartment Typ B: € 80,-
- Apartment Typ C, D, E: € 100,-
- Apartment Typ F: € 130,-
- Apartment Typ G: € 110,-

### ZWISCHENREINIGUNG AUF WUNSCH

- Apartment Typ A: € 30,-
- Apartment Typ B: € 50,-
- Apartment Typ C, D, E: € 70,-
- Apartment Typ F: € 100,-
- Apartment Typ G: € 80,-

### REICHHALTIGES FRÜHSTÜCKSBUFFET PRO PERSON UND NACHT

- Erwachsene: €15,-
- Kinder bis 4 Jahre: kostenfrei in Begleitung eines zahlenden Erwachsenen
- Kinder von 4-14 Jahren: €7,-

### HUND

€18,- pro Nacht, ohne Futter (nur mit Voranmeldung).



## AGB FÜR APARTMENTS

### ANREISE

Die Apartments stehen am Anreisetag ab 16.00 Uhr für Sie bereit.

### ABREISE

Wir ersuchen Sie, die Apartments bis 10.00 Uhr freizugeben. Sollten Sie den Tag noch nützen wollen, sagen Sie uns bitte Bescheid. Gerne deponieren wir Ihr Gepäck vorübergehend im Hotel.

### ANZAHLUNG/ABRECHNUNG/RESERVIERUNG

Die Reservierung ist mit Einlangen Ihrer Anzahlung laut Reservierungsschreiben verbindlich. Sie können Ihre Rechnung vor Ort gerne in bar, mit VISA oder MASTERCARD sowie mit EC-Karte (mit PIN-Code) bezahlen.

### BANKVERBINDUNG

AlpenParks Harlander GmbH Salzburger Sparkasse  
IBAN: AT84 2040 4000 4259 8714, BIC: SBGSAT2SXXX  
Alle Überweisungen spesenfrei für den Empfänger.

### KAUTION

Wir verrechnen bei Anreise eine Kautions von €300,-/Apartment, die am Ende des Aufenthaltes, nach einer Kontrolle der Räumlichkeiten, retourniert wird.

### STORNO

Bis zu 3 Monate vor Anreise frei. Bis zu 1 Monat vor Anreise: 40%.  
Bis zu 1 Woche vor Anreise: 70%. Danach: 90%. No-show: 100%.

### REISEVERSICHERUNG

HOTEL STORNO PLUS – am besten gleich bei Ihrer Reservierung abschließen. Wir informieren Sie gerne.

### SONSTIGES

Grundrisse und Skizzen sind Musterbeispiele. Sie können je nach Apartment variieren, vermindern jedoch nicht den Preis. Teilweise Schlafzimmer mit Fenster zum Wohnbereich. Druckfehler und Irrtümer trotz sorgfältiger Prüfung vorbehalten. Mit dieser Preisliste verlieren alle vorhergehenden ihre Gültigkeit. Es gelten die Bestimmungen des Österreichischen Hotelreglements. [www.hotelverband.at](http://www.hotelverband.at)



**AlpenParks Hagan Lodge Altaussee:**  
Gemütliche Ferienhäuser im traditionellen Ausseer Stil am Fuße des Losers im Salzkammergut.



**AlpenParks Residence Bad Hofgastein:**  
Sonnendurchflutete Ferienapartments im Zentrum von Bad Hofgastein – nur wenige Gehminuten von der Alpentherme entfernt.



**AlpenParks Hotel & Apartment Montana Matriei:**  
Das Hotel und die Ferienapartments eignen sich perfekt für Familien, Aktivurlauber und Motorradfahrer inmitten des Großglockner Resorts in Matriei in Osttirol.



**AlpenParks Hotel & Apartment Orgler Kaprun:**  
Moderne Doppel- und Familienzimmer sowie Ferienapartments zentral im Herzen von Kaprun.



**AlpenParks Hotel & Apartment Central:**  
Großzügige Einzel- und Doppelzimmer und Apartments direkt im Zentrum von Zell am See.



**AlpenParks Hotel & Apartment Sonnleitn Saalbach:**  
Zimmer, Suiten und Ferienapartments mit gigantischem Panoramablick über das Glemmtal.



**AlpenParks Residence Zell am See:**  
Ferienapartments sowie ein luxuriöses Penthouse direkt im Zentrum oder etwas außerhalb von Zell am See.



**AlpenParks Hotel & Apartment Maria Alm:**  
Stilvoll eingerichtete Zimmer und großzügige, moderne Ferienapartments in Maria Alm am Hochkönig.



**AlpenParks Chalet & Apartment Alpina Seefeld:**  
Moderne Ferienapartments mit eigenem Garten oder Balkon direkt in der Olympiaregion Seefeld in Tirol.



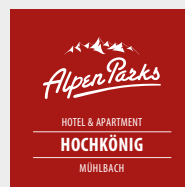
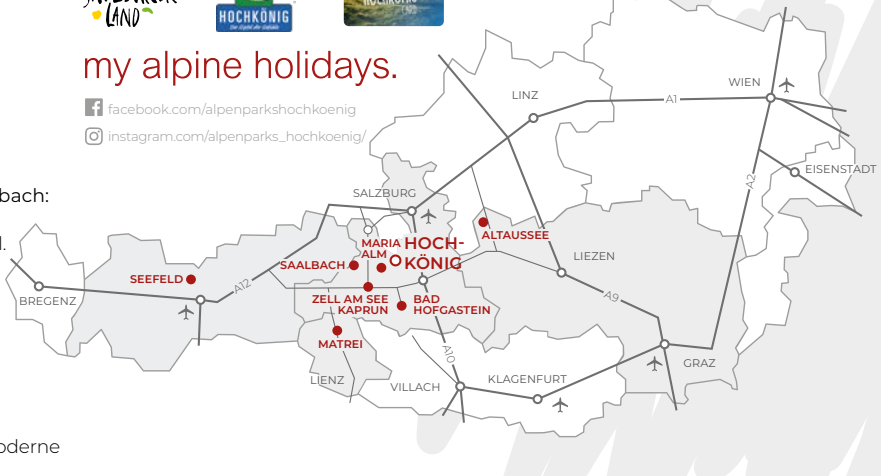
**AlpenParks Apartment & Ferienpark Rehrenberg:**  
Moderne Ferienapartments für 2 bis 10 Personen zwischen Saalbach und Zell am See.



my alpine holidays.

facebook.com/alpenparkshochkoenig

instagram.com/alpenparks\_hochkoenig/



**AlpenParks® Hotel & Apartment Hochkönig**

Dorf 3 | 5505 Mühlbach am Hochkönig | Österreich

T +43 6467 20160

hochkoenig@alpenparks.at

**WWW.ALPENPARKS.AT/HOCHKOENIG**